



1. Ingresar a la página de Conservador de Bienes Raíces de Santiago <https://www.conservador.cl/portal/> :

CBRS Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Trámites en Línea Consultas en Línea Información CBRS

Crear Cuenta Ingresar

ESTIMADOS USUARIOS

Ante la crisis sanitaria y la cuarentena decretada para la Región Metropolitana, incluyendo a la comuna de Santiago, y al ser el Conservador, parte de los servicios esenciales del Estado, se seguirá funcionando con el personal mínimo necesario para no detener el flujo de inscripciones. Nuestro horario de atención será **de 9:00 a 15:00 hrs. y con acceso restringido.**

Para ampliar nuestra cobertura de atención telefónica, hemos dispuesto del siguiente número: **+56 2 25858118, horario telefónico de 9:00 a 17:00 hrs.**

Para consultas relacionadas con el Registro de Comercio, puede enviarnos un correo electrónico a contactocomercio@conservador.cl.

Para consultas y solicitud de copias de planos, envíe número de plano, letra y ley al correo: planos@conservador.cl

Conservador de Bienes Raíces de Santiago
Bienvenido a nuestro portal de transacciones

Nº de Carátula Estado de Avance

Registro de Propiedad, Hipotecas y Prohibiciones
Trámites en Línea

Registro de Comercio
Trámites en Línea

Entrega en Línea
Consultas en Línea

Verificación de Documentos
Consultas en Línea



2. Ir a “Crear cuenta”:

CBRS Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Trámites en Línea Consultas en Línea Información CBRS **Crear Cuenta** Ingresar

ESTIMADOS USUARIOS

Ante la crisis sanitaria y la cuarentena decretada para la Región Metropolitana, incluyendo a la comuna de Santiago, y al ser el Conservador, parte de los servicios esenciales del Estado, se seguirá funcionando con el personal mínimo necesario para no detener el flujo de inscripciones. Nuestro horario de atención será **de 9:00 a 15:00 hrs. y con acceso restringido.**

Para ampliar nuestra cobertura de atención telefónica, hemos dispuesto del siguiente número: **+56 2 25858118, horario telefónico de 9:00 a 17:00 hrs.**

Para consultas relacionadas con el Registro de Comercio, puede enviarnos un correo electrónico a contactocomercio@conservador.cl.

Para consultas y solicitud de copias de planos, envíe número de plano, letra y ley al correo: planos@conservador.cl

Conservador de Bienes Raíces de Santiago
Bienvenido a nuestro portal de transacciones

Nº de Carátula Estado de Avance

Registro de Propiedad, Hipotecas y Prohibiciones
Trámites en Línea

Registro de Comercio
Trámites en Línea

Entrega en Línea
Consultas en Línea

Verificación de Documentos
Consultas en Línea



3. Crear cuenta con los datos solicitados, luego hacer click en “No Soy un Robot” y “Crear Cuenta” (en el orden indicado):

CBRS Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Crear Cuenta

¿Ya estás registrado? [Ingresar](#)

Campos con (*) deben ser completados obligatoriamente.

Datos de acceso

Correo electrónico *

Confirmación correo *

Clave *
Use al menos 5 caracteres.

Confirmar Clave *

Datos personales

Nombres *

Apellido Paterno *

Apellido Materno *


Rut *

Dirección *

Teléfono Fijo *
Ej.: (56-2) 2 5555 555

Celular
Ej.: (09) 12345678

Acepta términos y condiciones del sitio

No soy un robot 
Privacidad - Condiciones



4. Posteriormente recibirás la notificación de que la cuenta ha sido creada, hacer click en “Ir a ingresar”:

CBRS
Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Crear Cuenta

¿Ya estás registrado? [Ingresar](#)

Su cuenta ha sido creada!

CBRS le ha enviado un correo electrónico para activar su cuenta.
El correo contiene un enlace que le permitirá completar la creación de su cuenta.


Una vez que ha activado su cuenta ya puede iniciar sesión.

[Ir a Ingresar](#)


[¿No ha recibido el correo electrónico?](#)



5. Ingresar con correo y clave registrada:

CBRS 
Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Ingresar



Correo Electrónico

Clave

Ingresar

[¿Olvidaste tu Clave?](#)

[¿No ha recibido correo de activación?](#)



6. Ir a “Consultas en Línea” y posteriormente a “Índice de Registro de Comercio”:

Ante la crisis sanitaria y la cuarentena decretada para la comuna de Santiago, y al ser el Conservador, parte de los servicios esenciales del Estado, se seguirá funcionando con el personal esencial para el flujo de inscripciones. Nuestro horario de atención será **de 9:00 a 17:00 hrs.**

Para ampliar nuestra cobertura de atención telefónica, nuestro número de teléfono es: **+56 2 25858118, horario telefónico de 9:00 a 17:00 hrs.**

Para consultas relacionadas con el registro de Comercio, puede enviarnos un correo electrónico a contactocomercio@conservador.cl.

Para consultas y solicitud de copias de planos, envíe número de plano, letra y ley al correo: planos@conservador.cl

Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Bienvenido a nuestro portal de transacciones

Nº de Carátula Estado de Avance

7. Ingresar los datos del propietario y la propiedad tale como: Apellidos del Propietario, Comuna en donde se encuentra ubicada la propiedad y año en la que se adquirió y hacer click en “No soy un robot”.

Índice del Registro de Propiedad

Foja, Número y Año Apellidos, Comuna y Año

Apellidos Propietario
Tonguebattler Brightbright
(Sin acento)

Comuna
Santiago

Año de Inscripción
2020

No soy un robot reCAPTCHA
Privacidad - Condiciones

Buscar Limpiar

Descripción

En esta página usted podrá encontrar los datos de inscripción de su propiedad indicando apellidos, comuna y año de inscripción.



8. A continuación, hacer click en la lupa :

CBRS Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Trámites en Línea Consultas en Línea Información CBRS Rm Home

Índice del Registro de Propiedad

Foja, Número y Año **Apellidos, Comuna y Año**

Apellidos Propietario
Tonguebattler Brightbright
(Sin acento)

Comuna
Santiago

Año de Inscripción
2020

No soy un robot reCAPTCHA
Privacidad - Condiciones

Buscar Limpiar

Descripción

En esta página usted podrá encontrar los datos de inscripción de su propiedad indicando apellidos, comuna y año de inscripción.

Resultados

Se han encontrado 3 resultados.

Foja	Número	Año	Ver	Nombres	Dirección	Naturaleza	Tipo
83727	13492	2020		Tonguebattler Brightbright	OLIVOS DEPTO. ESTAC. BG.	COMPRAVENTA	CO

Solicitar

9. Por último, se mostrará la copia de inscripción en donde se indicará la dirección exacta y quienes son los dueños de la propiedad, además, en la misma inscripción se podrá obtener el número de plano:

Página 1 de 2	
Información documento	
Foja:	Fojas
Número:	N° Santiago, dos de noviembre del año dos mil diecisiete.- Doña
Año: 2017	RP/DR/MA C: 1 C.I. , casada,
Imagen referencial que puede haber tenido modificaciones o notas desde que se digitalizó.	COMPRVENTA bajo el régimen de separación de bienes, de este domicilio, es dueña del departamento número v del Edificio construido en calle Comuna de Santiago, Región Metropolitana, de acuerdo al plano agregado al final del último registro del mes de enero de 1956; y dueña además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, que deslinda: Primera Porción: NORTE, con resto de la propiedad de que formaba parte
	REP: B: F:

“IMPORTANTE. - Recordar que lo que se mostrara en la pantalla es solo la copia de la inscripción mas no es el Certificado Dominio Vigente “